



Industrie Service

[www.tuev-sued.de](http://www.tuev-sued.de)

## Betonsanierung

Eine Produktinformation des Geschäftsfelds Bautechnik

Das Thema Sanierung von Betonbauteilen wie Balkone, Fassadenelemente und nicht zuletzt Stützen, Decken und Bodenplatten von Tiefgaragen gewinnt infolge zunehmender schädlicher Umwelteinflüsse stärker an Bedeutung. Ziel hierbei muss der dauerhafte Schutz des Betons, die Bewehrung vor neuerlichen Angriffen sowie der Werterhalt des gesamten Bauwerks sein.

Neben anspruchsvollen technischen Entscheidungen stehen bei einer Sanierungsplanung und -ausführung natürlich auch wirtschaftliche Aspekte im Vordergrund. Nicht selten stellt sich die Frage, inwieweit eine Instandsetzung wirtschaftlicher als ein Neubau, und deshalb vorzuziehen ist. In den letzten Jahren wurden neue Baustoffe und Verfahren entwickelt, die hervorragend geeignet sind, eine qualifizierte, dauerhafte sowie wirtschaftliche Betoninstandsetzung durchzuführen.

### Unsere Dienstleistungen

TÜV SÜD bietet mit seiner Abteilung Bautechnik umfassende Dienstleistungen für Bauherren, Planer, Investoren und ausführende Unternehmen an.

Die Bautechnik-Experten verfügen über internationale Praxiserfahrung und unterstützen seit mehr als 10 Jahren Gebäudeeigentümer und Verwalter neutral und unabhängig bei Entscheidungen, die im Zuge einer Betonsanierung zu treffen sind.

Das Leistungsspektrum „Betonsanierung“ umfasst:

- Untersuchung vorhandener Schäden und der Bausubstanz
- Erstellung von Gutachten
- Entwicklung alternativer Sanierungskonzepte inklusive einer Kostenschätzungen
- Einholen von Angeboten, Beratung der Eigentümer
- Planung und Ausschreibung der anstehenden Sanierungsleistungen nach den Vorgaben der einschlägigen Normen und Vorschriften
- Begleitung der gesamten Baumaßnahme inklusive Überwachung der Ausführung, Durchführung und Kontrolle der Aufmaße, Rechnungsprüfung und Begleitung der Abnahmen
- Verfolgung, Dokumentation und Kontrolle der Durchführung bei der Behebung von Gewährleistungsmängeln

### Ihr Vorteil

#### Fachkompetenz und Rechtssicherheit

Durch die Mitentwicklung spezieller fachlich anerkannter Regelwerke, die als Grundlage für Ausschreibungen, Abwicklung und Qualitätssicherung von Sanierungen dienen, und unsere Mitarbeit in DIN-Ausschüssen ist gewährleistet, dass Ihr Sanierungsvorhaben durch unsere Spezialisten kompetent und fachgerecht geplant, begleitet und überwacht wird.

Die ausgezeichnete Reputation der Marke TÜV SÜD sichert Ihnen darüber hinaus höchste Akzeptanz unserer Berichte und Zertifikate.

**Wir sind bundesweit vertreten.**

TÜV SÜD Industrie Service GmbH

Westendstraße 199 · 80686 München · Tel./Fax: 089 5791-2540 / -2513

Ansprechpartner: Barbara Jugan · E-Mail: [barbara.jugan@tuev-sued.de](mailto:barbara.jugan@tuev-sued.de)

**TÜV**<sup>®</sup>