



Industrie Service

www.tuev-sued.de

Schadstoff- und Altlastenerhebung in Gebäuden

Eine Produktinformation des Geschäftsfelds Umwelttechnik



Bei vielen älteren Gebäuden muss davon ausgegangen werden, dass Schadstoffquellen vorhanden sind. Deshalb sollten sich Planer und Bauherren vor Umbau- und Renovierungsmaßnahmen Sicherheit verschaffen, ob und welche Schadstoffe bzw. Altlasten in der Bausubstanz vorliegen. Liegen Belastungen vor, kann der Fachplaner für Gebäudealtlasten die erforderlichen Arbeiten planen und diese in den Gesamtplanung einbeziehen. Die anfallenden Kosten für die Entsorgung und die zu ergreifenden Arbeitsschutzmaßnahmen sind damit im Voraus bekannt. Zeitliche Verzögerungen und zusätzliche Kosten während der laufenden Arbeiten können damit vermieden werden.

Vor allem bei weiterer Nutzung des Gebäudes ist der fachgerechte und rückstandslose Ausbau von Schadstoffen wichtig. Denn nur durch den sachgemäßen Ausbau von Schadstoffen kann sichergestellt werden, dass in den Räumen nach Abschluss der Maßnahme deutlich geringere Schadstoffbelastungen vorliegen.

Unsachgemäße Arbeiten können hingegen eine Erhöhung der Belastung zur Folge haben.

Unser Dienstleistungen

Die TÜV SÜD Industrie Service GmbH verfügt über langjährige Erfahrung auf dem Gebiet der Umwelttechnik und bietet ein umfassendes Leistungsspektrum. Unsere anerkannten Sachverständigen stehen Ihnen mit aktuellem Know-how kompetent und kostengünstig in allen Fragen zur Seite.

Eine Schadstoff- und Altlastenerhebung in Gebäuden umfasst folgenden Leistungen:

- Begehung von Gebäuden und Erhebung von potenziellen Schadstoffquellen
- Entnahme und Untersuchung von Materialproben
- Erstellung von Konzepten für die Schadstoffsanierung
- Fachliche Begleitung und Überprüfung des Erfolgs von Sanierungsmaßnahmen

Ihr Nutzen

- ▶ Planungssicherheit
- ▶ Vermeidung nicht kalkulierter Folgekosten
- ▶ Wertsteigerung des Gebäudes durch „Altlastenfreiheit“

Die Bekanntheit und ausgezeichnete Reputation der Marke TÜV SÜD sichert Ihnen eine hohe Akzeptanz unserer Berichte und Zertifikate.

Wenn Sie mehr über unsere Leistungen wissen möchten, rufen Sie an. Gerne erläutern wir Ihnen die Möglichkeiten einer Zusammenarbeit und erstellen wir ein unverbindliches Angebot.

TÜV SÜD Industrie Service GmbH

Westendstraße 199 · D-80686 München · Telefon 089 5791-1042

Ansprechpartner: Alice Heimstädt · E-Mail: alice.heimstaedt@tuev-sued.de

TÜV[®]