



Mehr Sicherheit.
Mehr Wert.

Presse-Mitteilung

So finden Sie den richtigen Immobilienverwalter

Juli 2008

TÜV SÜD-Checkliste für Eigentümer

München. Immobilienverwaltungen verfügen über eine ganz besondere Vertrauensstellung. Sie verwalten das Immobilienvermögen einer Eigentümergemeinschaft oder eines einzelnen Eigentümers. Eigentümer sollten sich deswegen vor Vertragsabschluss nicht nur am Kriterium „Preis“ informieren. TÜV SÜD hat eine Checkliste für Eigentümer erarbeitet, mit der die Auswahl des richtigen Verwaltungsunternehmens erleichtert werden soll.

Eigentümer sollten vor der Entscheidung für eine Immobilienverwaltung verschiedene Kandidaten besuchen und sich ein Bild davon machen, wie die Büroarbeit jeweils organisiert ist. Außerdem können Eigentümer fragen, ob das Verwaltungsunternehmen eine Vermögensschadenshaftpflichtversicherung abgeschlossen hat: Die Mindestsumme sollte bei 100.000 Euro liegen. Diese Versicherung ersetzt Vermögensverluste von Eigentümern, die durch einen Fehler der Immobilienverwaltung entstanden sind. Weitere entscheidende Kriterien sind beispielsweise, ob die Tätigkeit hauptberuflich oder nebenberuflich ausgeführt wird. Oder ob die Verwaltung Mitglied in einem Fachverband ist.


Die Checkliste gibt es zum kostenlosen Download im Internet unter: <http://www.tuev-sued.de/immobiliencheckliste>

Weitere Informationen zum Thema gibt es bei Rüdiger Kruse unter Telefon: 089 / 5791-2306,

E-Mail: Ruediger.Kruse@tuev-sued.de.

Ansprechpartner:

Heidi Hagenreiner TÜV SÜD AG Unternehmenskommunikation - MENSCH Westendstraße 199, 80686 München	Tel. +49 (0) 89 / 57 91 – 29 35 Fax +49 (0) 89 / 57 91 – 22 69 E-Mail heidi.hagenreiner@tuev-sued.de Internet www.tuev-sued.de
---	---

 Die TÜV SÜD Management Service GmbH zertifiziert weltweit Qualitäts-, Umwelt- und Sicherheitsmanagementsysteme für alle Branchen. Die rund 900 Mitarbeiter führten bisher mehr als 37.000 Zertifizierungen weltweit durch.

TÜV SÜD ist ein international führender Dienstleistungskonzern in den Strategischen Geschäftsfeldern INDUSTRIE, MOBILITÄT und MENSCH. Mit 13.000 Mitarbeitern sind wir an über 600 Standorten präsent. Als Prozesspartner sorgen unsere Spezialistenteams für die Optimierung von Technik, Systemen und Know-how. So stärken wir die Wettbewerbsfähigkeit unserer Kunden weltweit.