



Life Service

**Mehr Sicherheit.  
Mehr Wert.**

## Schimmel in Innenräumen

Gesundheitliche Beeinträchtigungen wie Konzentrationsschwäche, Kopfschmerzen, Schleimhautreizungen, Allergien, Asthma oder Infektionen können durch offenen oder verdeckten Befall mit Schimmelpilzen verursacht sein.

In Wohnungen und Gebäuden können unter bestimmten Bedingungen Schimmelpilze und andere biologische Substanzen in hohen Konzentrationen vorliegen.

Pilzsporen kommen natürlicherweise auch in der Luft vor. Nur bei entsprechenden Bedingungen kommt es zu massivem Aufwachsen, was zu einer starken Belastung der Raumluft führt.

Daraus resultieren gesundheitliche Risiken für die betroffenen Personen. Ursache für Schimmelbefall können bauliche Mängel sowie Fehlverhalten der Nutzer sein. Schimmelpilze können sich auch im Verborgenen massiv vermehren, wenn deren Wachstumsansprüche erfüllt sind, so z.B. hinter Möbeln, Verkleidungen, Tapeten, in Hohlräumen, etc.

Eine Risikoabschätzung und die Festlegung der Vorgehensweise bei der Schadensbeseitigung sollten durch Fachleute erfolgen.

### Unsere Leistungen

- Begehung der Räumlichkeiten und Bewertung der Situation vor Ort
- Probenahme aus der Luft, von Oberflächen und Materialien

- Bestimmung folgender Parameter: z.B. mesophile Schimmelpilze entsprechend TRBA, ggf. weitere Differenzierung (*Aspergillus fumigatus*)
- Messungen von Material-, Holz- und Luftfeuchte sowie von Wärmebrücken (sofern aufgrund der Außentemperaturen möglich)
- Bewertung der Ergebnisse
- Erstellung eines qualifizierten Gutachtens
- Individuelle Empfehlungen, Beratung für geeignete Maßnahmen einschließlich einer Sanierung

### Ihr Nutzen

Die Arbeitsgruppe Biologische Arbeitsstoffe der Unternehmensgruppe TÜV SÜD verfügt über große Erfahrung und fundierte Kenntnisse auf dem Gebiet der hygienischen Untersuchungen in Innenräumen.

Unsere Erfahrungen betreffen u.a.:

- Prüfung und Bewertung mikrobiologischer Bauschäden
- Hygieneuntersuchungen in privaten und öffentlichen Einrichtungen
- Hygieneuntersuchungen am Arbeitsplatz aus Sicht des Arbeitsschutzes
- Hygieneprüfungen in raumlufttechnischen Anlagen (z.B. VDI 6022)
- Gefährdungsermittlung



Life Service



[www.tuev-sued.de/mt](http://www.tuev-sued.de/mt)

Wir sind bundesweit vertreten und erweitern kontinuierlich unser Dienstleistungsnetz. Durch uns haben Sie Zugriff auf das gesamte Know-how von TÜV SÜD. Rufen Sie uns an! Wir beraten Sie gerne. Unsere Experten für Hygienefragen sind auch in Ihrer Nähe.

TÜV SÜD Life Service GmbH  
Westendstr. 199  
80686 München

Telefon: 0800 369 1007 (kostenlose Service-Nummer)  
Telefax: +49 (0)89 5155 1887  
ls.vertrieb@tuev-sued.de